



Rif.: 61205431

↓ € 249.000

€ 265.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Antonio Cugini - Acque Chiare

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ACQUE CHIARE Nel cuore della località residenziale di Acque Chiare, a Reggio nell'Emilia proponiamo in vendita un elegante appartamento signorile posto agli ultimi due piani di una piccola palazzina dotata di ascensore, ideale per chi cerca comfort e funzionalità. La maisonette, di 90 mq, si sviluppa su più livelli e offre spazi ben distribuiti; la zona giorno, con angolo cottura, si apre su un ampio e comodo terrazzo ideale per momenti di svago all'aperto, mentre la zona notte è invece composta da due camere matrimoniali e due bagni moderni, entrambi dotati di finestra. L'immobile, costruita nel 2008 è dotata di riscaldamento a pavimento e di un sistema di allarme, garantendo sicurezza e comodità. Completano la proprietà un box auto privato e una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

