



Rif.: 60910848

# € 139.000

## Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Nicolò Piccinni - Pieve Modolena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PIEVE MODOLENA In via chiusa al traffico, proponiamo in vendita un appartamento trilocale posto al terzo piano con ascensore. L'immobile ha recentemente subito lavori di rifacimento di impianti idraulici ed elettrici, rifacimento del bagno e sostituzione dei serramenti. Finiture moderne e colorite sono accompagnate da un'ottima distribuzione degli spazi. L'appartamento si compone di un ingresso, soggiorno-pranzo con accesso ad un balcone, ripostiglio, una camera matrimoniale, una camera singola e un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

