

Rif.: 60878795

**€ 175.000**

## Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Pellegrino Spaggiari -  
 Buco Del Signore

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 108 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 200 kW h/m<sup>2</sup> anno

**BUCO DEL SIGNORE** In quartiere residenziale comodo a tutti i servizi, posto in strada chiusa al traffico, proponiamo in vendita un appartamento con ingresso indipendente e area cortiliva privata, posto al primo piano di una villa trifamiliare. Internamente si compone di ingresso da balcone, cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto matrimoniali e un bagno con vasca. Al piano terra è presente una piccola autorimessa. Tutti i serramenti interni sono di ultima generazione, così come le tapparelle; finiture e impianti sono invece originali dell'epoca di costruzione. Esternamente il fabbricato è stato



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

