



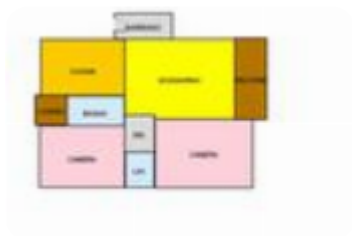
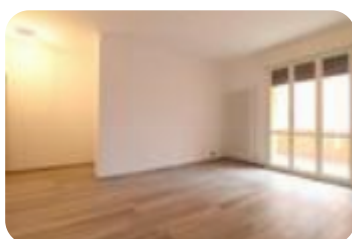
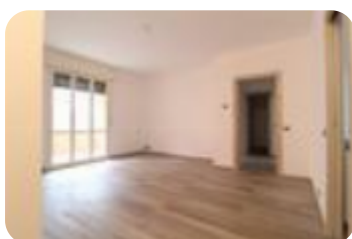
Rif.: 60861480

**€ 160.000**

**Trilocale in vendita**

**Reggio Nell'Emilia, Via Lelio E Fausto Socini - Masone**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 150 kW h/m<sup>2</sup> anno

MASONE In quartiere residenziale chiuso al traffico, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato posto al primo piano senza ascensore di una palazzina recentemente ristrutturata. L'abitazione presenta un ingresso in soggiorno con balcone, cucina abitabile con piccola loggia, due ampie camere da letto matrimoniali, un bagno con doccia e un ripostiglio con attacchi per lavanderia. Al piano terra completano la proprietà una cantina ed un garage. All'interno dell'appartamento sono stati eseguiti lavori di rifacimento di tutti gli impianti, rifacimento di bagno e cucina sostituzione di porte e serramenti, posa di nuovi pavimenti, il tutto con un gusto moderno. Esternamente è stato aggiunto un cappotto termico. Gli impianti sono autonomi e a norma. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento al 0257014646 oppure

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

