



Rif.: 60785548

# € 150.000

## Casa indipendente in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Scarduini - Corticella

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

CORTICELLANelle campagne di Reggio, proponiamo in vendita una casa singola su un lotto di 374mq.Presso gli uffici competenti del Comune di Reggio, è già stato depositato un progetto di ricostruzione dell'abitazione, trasformandola completamente in una villa singola di nuova concezione e con tutte le ultime tecnologie nell'ambito del risparmio energetico.Il progetto prevede la realizzazione di una villa disposta su due livelli, dove al piano terra si compone di ingresso, zona giorno con angolo cottura di circa 34mq e un bagno;la scala conduce al piano superiore dove si prevedono due camere da letto, un rispostiglio e un secondo bagno.Adiacente all'abitazione è prevista una zona di bassi servizi utilizzabili come autorimessa o deposito di circa 52mq.E' possibile inoltre realizzare una piscina interrata di oltre 20mq.Presso il nostro ufficio è possibile visionare il progetto e i relativi costi di costruzione.Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento al 3388125177 oppure mandaci una mail e verrai ricontattato al più presto:



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

