



Rif.: 61268937

€ 148.000

Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Prospero Viani - Mirabello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **C**

MIRABELLO Nel cuore della zona Mirabello, a Reggio Emilia, proponiamo in vendita appartamento di 121 mq posto all'ultimo piano di un edificio servito da ascensore e recentemente interessato da importanti interventi di riqualificazione realizzati tramite Superbonus 110%. L'abitazione si distingue per gli ambienti ampi e luminosi. L'appartamento è composto da soggiorno con accesso al balcone, cucinotto separato con adiacente zona pranzo, utilizzabile anche come seconda zona giorno. La zona notte invece comprende due spaziose camere da letto matrimoniali e un bagno ristrutturato. Dotato di riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione. L'appartamento è stato oggetto di interventi di miglioramento che hanno interessato i pavimenti e il bagno. Grazie agli interventi di riqualificazione energetica effettuati sul fabbricato con il Superbonus 110%, l'immobile raggiunge la Classe Energetica C, offrendo un buon livello di efficienza e comfort abitativo. A completare la proprietà troviamo garage, cantina e mansarda privata, spazi accessori particolarmente utili per deposito,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

