



Rif.: 61260072

€ 198.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Angelo Zanti - Mirabello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MIRABELLO Nel cuore della località di Mirabello, a Reggio nell'Emilia, proponiamo in vendita un appartamento di 126 mq posto al secondo piano di un edificio dotato di ascensore. Di generose dimensioni e caratterizzato da ambienti ampi e ben distribuiti, l'appartamento è stato oggetto di un'importante ristrutturazione interna che ha interessato pavimenti, cucina, impianto elettrico e serramenti, offrendo un perfetto equilibrio tra funzionalità e comfort. L'ingresso conduce alla cucina abitabile separata, mentre la spaziosa zona giorno, particolarmente luminosa, si affaccia su un balcone, creando un ambiente ideale per la vita quotidiana. La zona notte è composta da tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola. Completano il reparto un bagno con accesso a un secondo balcone e un pratico ripostiglio. La proprietà si completa con una mansarda privata, una cantina e un box auto, offrendo ulteriori spazi accessori di grande utilità. L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione e di riscaldamento con termovalvole. per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

