



Rif.: 61256796

€ 185.000

Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Viale Olimpia - Mirabello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: B

MIRABELLO Nella comoda e servita zona di Mirabello, a Reggio Emilia, proponiamo in vendita un luminoso appartamento posto al secondo piano servito da ascensore, recentemente ristrutturato sia internamente che esternamente. L'immobile è stato oggetto di una completa riqualificazione. Gli interni sono stati rinnovati con il rifacimento dei pavimenti, della cucina e del bagno. Esternamente sono stati eseguiti gli interventi del Superbonus 110%, con la realizzazione del cappotto termico e l'installazione di nuovi serramenti in PVC, che assicurano elevato comfort abitativo e un'eccellente efficienza energetica. L'appartamento è composto da un ampio ingresso che distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti, cucina abitabile separata, spazioso soggiorno, una camera matrimoniale, una seconda camera, bagno e pratico ripostiglio. Completano la proprietà tre balconi, con accesso rispettivamente dalla cucina, dal soggiorno e dalla camera matrimoniale, oltre a garage e cantina. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, con caldaia a condensazione sostituita, e impianto di climatizzazione, rappresentando la soluzione ideale per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

