



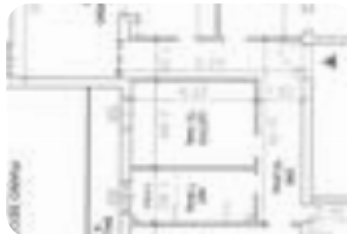
Rif.: 61210117

€ 185.000

Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Prospero Viani - Mirabello

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 148 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annue: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **B**

MIRABELLO Nel cuore del quartiere Mirabello, a Reggio nell'Emilia, proponiamo in vendita un appartamento di 142 mq, situato al piano secondo di un edificio, dotato di ascensore, situato in una via chiusa al traffico. L'immobile offre spazi ampi ben distribuiti e funzionali. Composto da un ampio e luminoso soggiorno con accesso diretto al balcone, cucina abitabile separata, con accesso alla lavanderia - dispensa, due camere da letto matrimoniali e un bagno con vasca e box doccia. Possibilità di ricavare una terza camera mantenendo sempre un'ampia zona giorno. Completano la proprietà un ampio box auto di 24 mq, offrendo una soluzione pratica per il parcheggio, e una soffitta privata di 9 mq. L'appartamento è dotato di aria condizionata e riscaldamento autonomo con caldaia sostituita a condensazione. Il condominio è stato oggetto di riqualifica energetica super bonus 110, con la realizzazione del cappotto esterno. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza comoda, spaziosa in una zona tranquilla e ben servita. Per maggiori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

