



Rif.: 61042724

**€ 130.000**

**Trilocale in vendita**

**Reggio Nell'Emilia, Via papa giovanni - Ospizio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 60.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

OSPIZIO In condominio ristrutturato con Superbonus 110% proponiamo in vendita un trilocale in classe energetica A1 al terzo piano con ascensore. L'abitazione è composta da un soggiorno luminoso, con cucina open space, che si apre su una loggia coperta, due camere da letto matrimoniali e un bagno con finestra. Negli anni 2000 è stata effettuata una ristrutturazione interna che comprende: pavimenti, climatizzatore, tapparelle elettriche, vetri doppi e il bagno. Completano la proprietà una cantina e un garage al piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

