



Rif.: 61021041

**€ 95.000**

### Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Benvenuto Cellini - Ospizio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 203.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

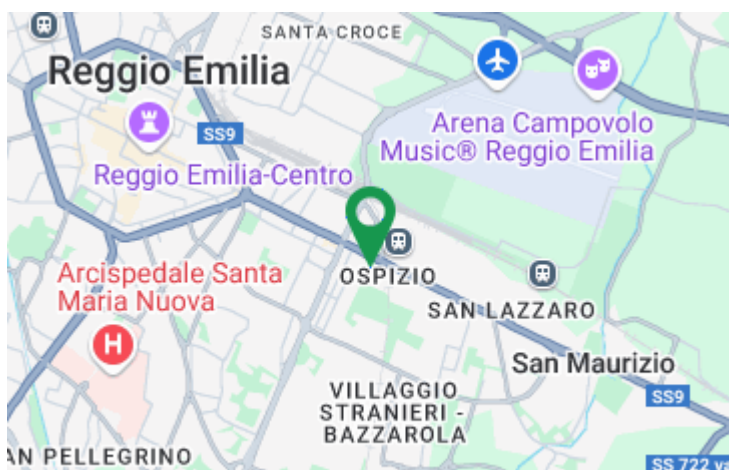
EP globale rinnovabile: 1.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

OSPIZIO In palazzina con poche spese condominiali, proponiamo in vendita un appartamento trilocale posto al quarto piano, adiacente al parco campo di marte. l'abitazione è composta da un soggiorno luminoso che si apre su un balcone, cucina separata abitabile, due camere matrimoniali e un bagno con vasca. Il riscaldamento è autonomo. L'immobile è a soli 800 metri dal Polo Universitario San Lazzaro e a 80 metri dalla fermata dell'autobus. Completano la proprietà una cantina al piano terra e un posto auto riservato. Per maggiori

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

