



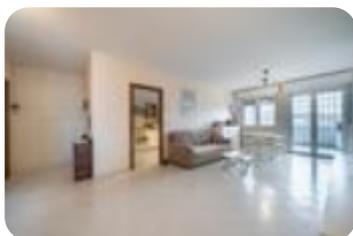
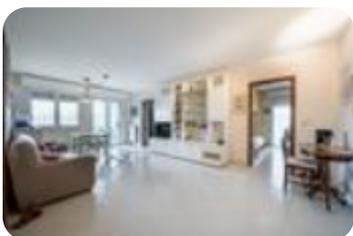
Rif.: 61016370

**€ 255.000**

## Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Giovanni Treccani - Quinzio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 117 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 58.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

QUINZIO In zona tranquilla e comoda ai servizi proponiamo in vendita un appartamento quadrilocale, posto al primo piano rialzato, in una palazzina appena ristrutturata con Superbonus 110%. L'abitazione è composta da un ampio soggiorno luminoso e da cucina abitabile separata. Da entrambe le stanze, grazie a due porta finestra, si accede all'ampio terrazzo abitabile coperto di circa 20 mq, perfetto per momenti di relax all'aperto. L'appartamento ha due

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

