

Rif.: 61265724

€ 199.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Gabriele Cilloni - Massenzatico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MASSENZATICO Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, al termine di strada chiusa e centrale, all'interno di un piccolo fabbricato di sole quattro unità abitative con area cortiliva recintata, ampio appartamento su due livelli collegati direttamente tra di loro e con ingressi indipendenti dal vano scala. Utenze completamente individuali, climatizzato, ottimo stato di manutenzione, luminosità e tranquillità sono solo alcune caratteristiche che vi può riservare questa abitazione. Attualmente la distribuzione dei vani prevede: ingresso, soggiorno-pranzo con balcone, cucina abitabile, due camere da letto di cui una con balcone e bagno; al piano di sopra si trova la luminosa mansarda praticabile con pavimenti in legno, bagno e secondo ingresso con porta blindata dal vano scala (è facilmente ricavabile la terza camera da letto). Al piano terra troviamo un ampio garage con accesso diretto al vano scala condominiale e cantina con finestra. Contattandoci,

i
l
i

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

