



Rif.: 61201778

**€ 169.000**

### Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Christoph Willibald Gluck - Massenzatico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MASENZATICO Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, in piccola palazzina di sole cinque unità abitative costruita nel 2006, luminoso appartamento ad un comodo primo piano in perfetto stato manutentivo e pronto subito per essere abitato e senza spese condominiali. Viene consegnato completo di tutti gli arredi. L'alloggio è composto da ingresso sul soggiorno con balcone, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno notte, due camere da letto matrimoniali di cui una con balcone e bagno. Al piano terra troviamo garage e cantina. Riscaldamento con caldaia individuale a condensazione installata nel 2024.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

