



Rif.: 61185623

€ 239.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Don Giacomo Grazioli - Gavassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 220.00 kW h/m² anno

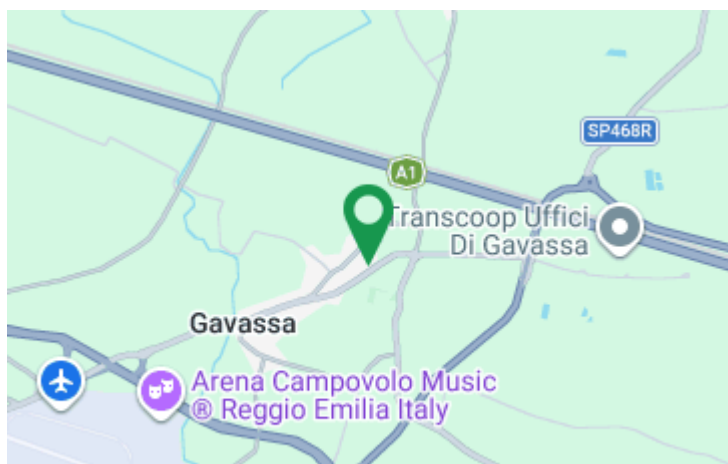
EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GAVASSA Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, all'interno di una piccola palazzina ubicata al termine di strada chiusa e dotata di un'invidiabile area verde, ampio appartamento all'ultimo piano con doppi servizi. Alcune caratteristiche: - ZANZARIERE PRESENTI SU TUTTE LE FINESTRE SOSTITUITE CIRCA 1 ANNO FA - PORTE INTRNE SOSTITUITE 8 NNI FA - CALDAIA INDIVIDUALE A CONDENSAZIONE - BAGNO CIECO RIFATTO - INSTALLATO ADDOLCITORE ACQUA - VIDEOCITOFONO 10 ANNI FA - CLIMA INVERTER - PUNTO ACQUA IN GARAGE - PARQUET IN TUTTA ZONA NOTTE - POZZO CONDOMINIALE L'abitazione offre un'ampia metratura, una zona soggiorno pranzo distinta da quella salotto/TV, il balcone attrezzato per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

