



Rif.: 61159009

€ 95.000

Bilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Monte Nero - Santa Croce - Reggiane

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 267.73 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.17 kW h/m² anno

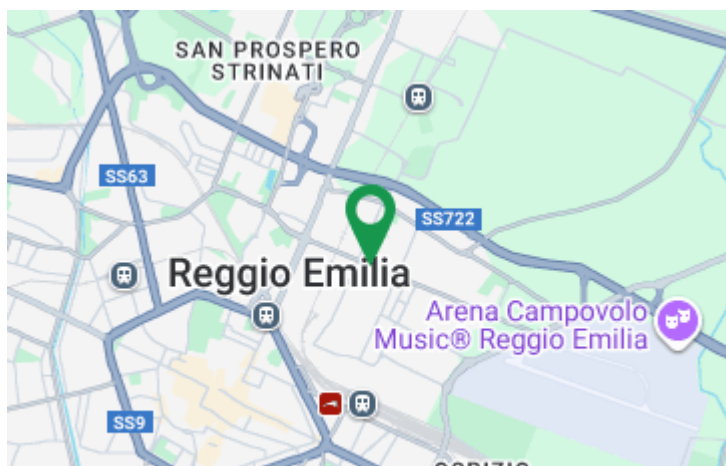
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA ADUA Immobile per investimento con rendita lorda del 5,7% circa. Attualmente locato con Contratto di Locazione Concordato e scadenza 31.03.2028. Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, al termine di una tranquilla strada chiusa, appartamento con ingresso indipendente e giardino-cortile privato in piccola palazzina costruita di sole sette unità abitative costruita nel 2004.

L'appartamento è composto da un monolocale al piano terra con ingresso su soggiorno-pranzo-letto, angolo cucina, bagno e giardino-cortile privato per circa 55 mq; collegato da scala interna ad una taverna a sua volta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

