



Rif.: 61137128

↓ € 169.000

€ 179.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Bligny - Santa Croce - Reggiane

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 750
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 150.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

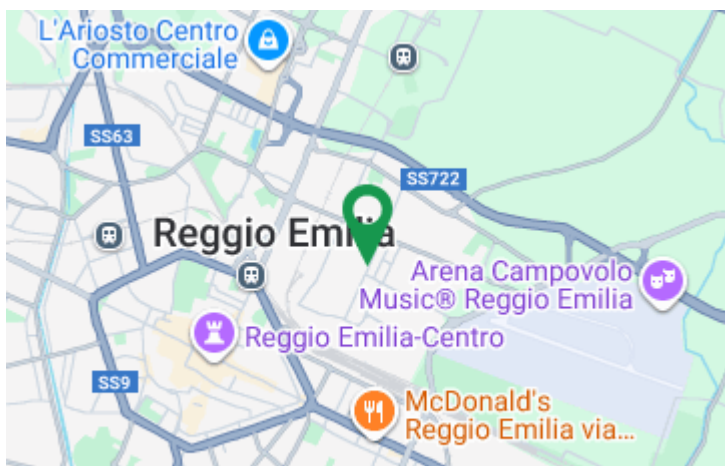
EP globale rinnovabile: 5.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTA CROCE REGGIANE Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, all'interno di una piccola palazzina ubicata in zona interna al riparo da traffico e rumori, luminoso appartamento in perfetto stato manutentivo all'ultimo piano con poche spese condominiali. Riscaldamento con caldaia individuale. La composizione dell'alloggio prevede: ingresso su soggiorno con balcone di 10 mq circa con tenda sole, angolo cucina, ripostiglio-lavanderia, disimpegno notte, due camera da letto (matrimoniale e doppia) di cui una con balcone e bagno con doccia. Caratteristiche principali:- garage di 25 mq con porta basculante motorizzata;- climatizzato in pompa di calore sia zona giorno che zona

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

