



Rif.: 61107593

€ 89.000

Ufficio in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Werter Asseverati - Masone

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annu:	€ 830
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 200.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.17 kW h/m² anno

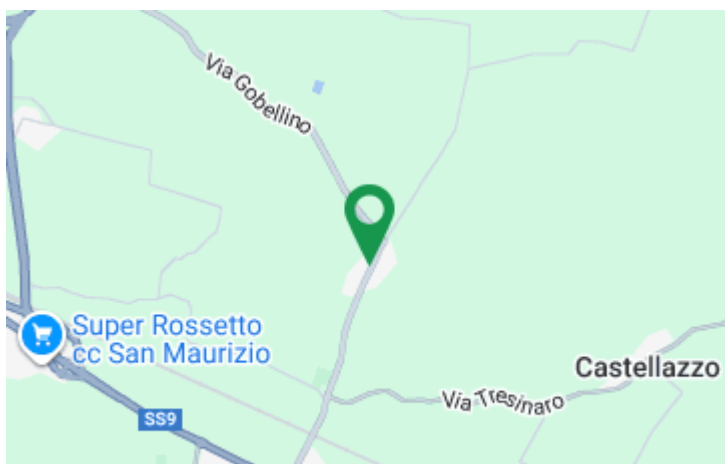
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MASONE Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, ufficio ad un primo ed ultimo piano. All'interno di un piccolo fabbricato, ad un primo ed ultimo piano, ufficio openspace con doppia esposizione e bagno con antibagno. (possibilità di cambio d'uso ad abitazione) Gode di ottima illuminazione naturale, comodo parcheggio a raso adiacente all'ingresso condominiale, tranquillità e silenzio ma anche funzionale a chi gravita verso Rubiera, San Maurizio e Gavassa. Tutte le utenze sono individuali e gli oneri condominiali sono contenuti. Completo di posto auto esclusivo all'interno dell'area cortiliva recintata e dotata di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

