

Rif.: 61094972

**€ 299.000**

## Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Francesco Borromini - Massenzatico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 220.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

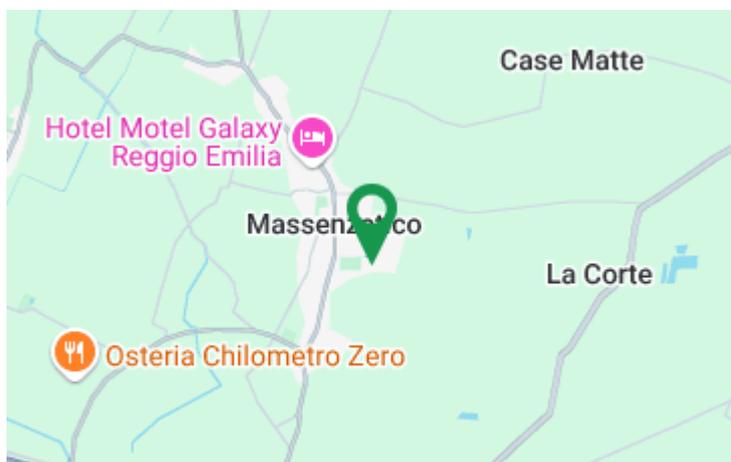
EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MASSENZATICO Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, all'interno di una piccola palazzina edificata nel 2005, con ampio parcheggio sotto casa, appartamento con ingresso indipendente e giardino privato sui tre lati. La composizione: al piano terra troviamo l'ingresso sul soggiorno-pranzo con camino, cucina abitabile, disimpegno, ripostiglio, bagno con doccia e scala di collegamento al primo piano dove si trovano tre camere da letto di cui due matrimoniali con balcone ed una singola sempre con balcone e bagno con vasca. Caratteristiche principali: - zanzariere su tutte le finestre; - cancello carraio motorizzato; - doppio posto auto esclusivo all'interno del cortile recintato; - box doppio con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

