



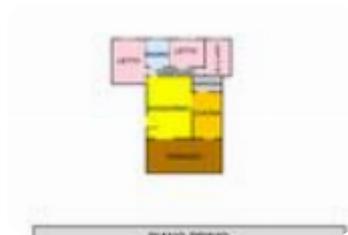
Rif.: 61069485

€ 190.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Salvator Gotta - Gavassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 13.85 kW h/m² anno

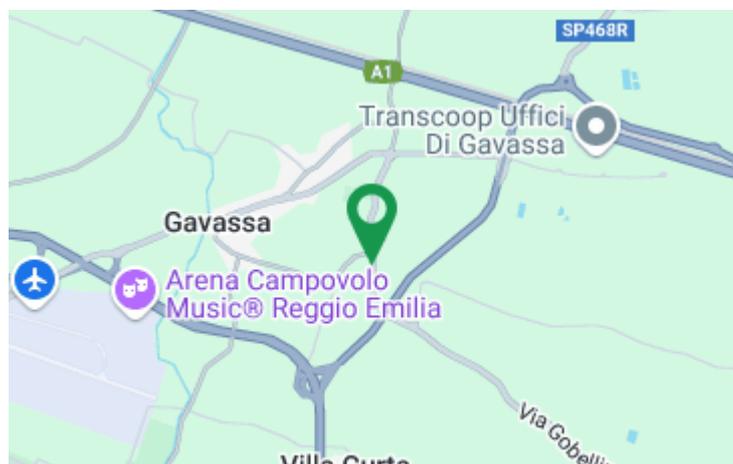
EP globale rinnovabile: 11.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

GAVASSA Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, all'interno di una palazzina in mattone faccia a vista edificata nel 2007 ed inserita in un piccolo complesso residenziale completamente recintato, è composta da otto unità abitative e servita da ascensore, appartamento al primo piano in perfetto stato manutentivo. La distribuzione dei vani prevede l'ingresso sul soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile con accesso al balcone, dispensa, disimpegno notte, bagno, tre camere da letto di cui due matrimoniali ed una singola. Completo di garage e cantina al piano terra. Riscaldamento autonomo con caldaia individuale. Caratteristiche principali: - videocitofono; - ampio balcone; - aria condizionata; - caldaia individuale; - zanzariere su tutte le finestre; -

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

