



Rif.: 61063200

€ 399.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Emilia SS9 - Masone

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 257 ca. |
| Locali: | 7 |
| Sottotipologia: | porzione di bifamiliare |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 234.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.50 kW h/m² anno

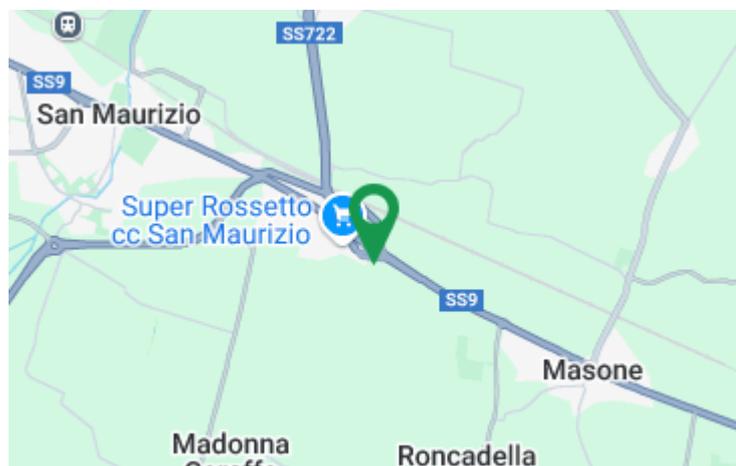
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MASONE Lombardini Invest Srl propone, porzione di villa bifamiliare di importante metratura con esposizione sud-est e area cortiliva di proprietà di circa 2.500 mq.

Completamente ristrutturata nel 2000. L'immobile si presenta in perfetto stato manutentivo. La composizione prevede: - al piano terra - giardino-cortile, garage, comoda zona servizi completa di bagno e taverna; - primo piano - ingresso, soggiorno, cucina abitabile con accesso all'ampio terrazzo abitabile di circa 35 mq, tre camere da letto matrimoniali di cui una con accesso all'ampio terrazzo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

