



Rif.: 60959229

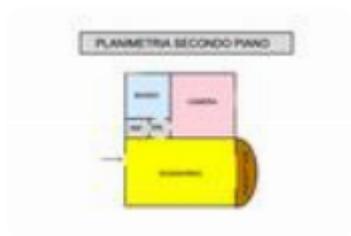
↓ € 99.000

€ 100.000 (-1%)

## Bilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Delle Ortolane - Santa Croce

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 158.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 143.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTA CROCE Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, all'interno di una palazzina in mattone faccia a vista edificata nel 2001, appartamento servito da ascensore e completo di posto auto scoperto esclusivo all'interno del cortile condominiale recintato e cantina al piano terreno. L'immobile viene venduto regolarmente locato con scadenza contratto di locazione al 31.07.2027. La distribuzione dei vani prevede l'ingresso sul soggiorno con ampio balcone con cucina a vista, disimpegno notte, ripostiglio, camere da letto matrimoniale e bagno con doccia. Posto auto scoperto privato e cantina al piano terreno. Ampia zona verde condominiale recintata. Caratteristiche principali: - posto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

