



Rif.: 60832848

€ 179.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Sergio Fontanesi - Massenzatico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 188.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MASSENZATICO Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, all'interno di una piccola palazzina completamente recintata e composta da sei unità abitative, ampio appartamento su 2 livelli all'ultimo piano in perfetto stato manutentivo. La distribuzione dei vani prevede l'ingresso sul soggiorno con cucina a vista e con accesso al balcone, disimpegno notte, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Al piano superiore, collegato da scala interna, mansarda praticabile con un luminoso vano living con camino, cucina, bagno con doccia, ripostiglio e camera da letto matrimoniale. Completo di:- garage con punto acqua;- cantina con finestra;- giardino privato. Riscaldamento autonomo con caldaia individuale. Caratteristiche principali:- camino;- addolcitore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

