



Rif.: 60632144

€ 560.000

Bifamiliare in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Ludwig Van Beethoven - Massenzatico

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 644 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Box:	2
Piano:	1



Classe energetica: F

Prestazione energetica: 220 kW h/m² anno

MASSENZATICO Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, due abitazioni indipendenti con giardino privato di 2700 mq circa. La proprietà è ubicata in posizione favorevole ai principali servizi presenti in loco. Abitazione completamente ristrutturata:- al piano terra - lavanderia, bagno, deposito, 2 ripostigli e una cantina (tutti gli ambienti sono rifiniti, completi di riscaldamento e climatizzazione);- al primo piano - troviamo: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, camera da letto matrimoniale con cabina armadio e bagno (possibilità seconda camera da letto);- sottotetto. Caratteristiche:- ristrutturata completamente nel 2012;- inferriate, tapparelle e zanzariere su tutte le finestre;- serramenti triplo vetro;- pozzo;- predisposizione impianto allarme e depuratore acqua;- cappotto esterno 25 cm;- impianti nuovi con certificazioni;- caldaia nuova;- aria condizionata;- stufa a pellet canalizzata;- veranda;- ecc. Abitazione parzialmente ristrutturata:- al piano terra - ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, cantine, lavanderia e bagno;- al primo piano - troviamo: quattro camere da letto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

