



Rif.: 61251497

€ 98.000

Monolocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Gran Sasso D'Italia -
Buco Del Signore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

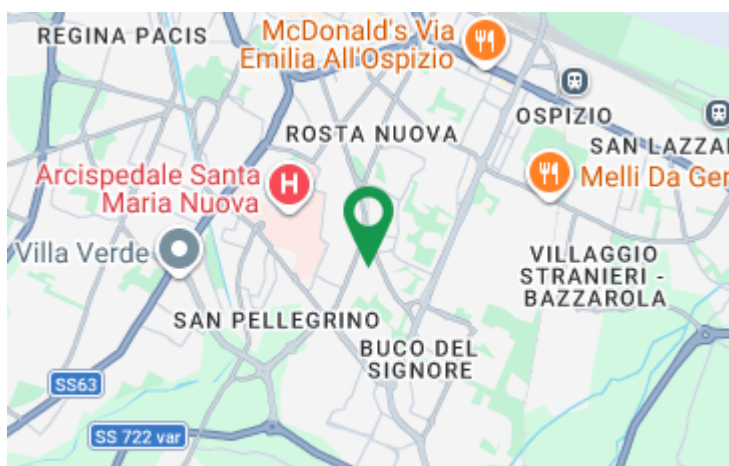
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Monolocale pronto da abitare in zona residenziale servita ideale come investimento o prima casa in una tranquilla e ben abitata zona residenziale, proponiamo in vendita un accogliente monolocale situato al primo piano di una palazzina, servita da ascensore. La posizione è particolarmente comoda, con tutti i principali servizi raggiungibili a piedi: supermercato, ufficio postale e fermate dei mezzi pubblici, rendendo l'immobile ideale per chi desidera praticità nella vita quotidiana. L'appartamento si presenta in buone condizioni ed è pronto da abitare. Gli spazi sono ben organizzati e comprendono un ingresso, una luminosa zona giorno con angolo cottura e area living/notte con divano letto, oltre a un bagno finestrato. Dotato di impianti autonomi e di spese condominiali contenute, rappresenta un'ottima soluzione sia per uso investimento, grazie all'elevata facilità di locazione, sia per giovani coppie o single alla ricerca della loro prima casa. Completa la proprietà una comoda cantina al piano interrato, ideale come pratico spazio aggiuntivo per deposito. Caratteristiche principali Monolocale al



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

