



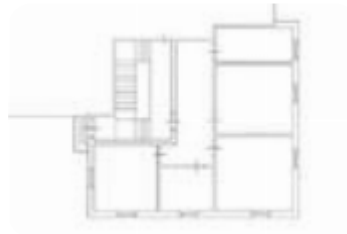
Rif.: 61246035

€ 209.000

Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Pellegrino Nobili - Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 156.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

INCANTO LIBERTY, ELEGANTE APPARTAMENTO RISTRUTTURATO IN QUARTIERE ESCLUSIVO
 Descrizione dell'immobile
 Immerso nella quiete e nel prestigio di uno dei quartieri residenziali più esclusivi della città, proponiamo in vendita uno splendido appartamento situato al piano terra di un affascinante palazzo in stile Liberty. La proprietà è circondata da un curato giardino condominiale, un'oasi di verde e riservatezza che anticipa l'eleganza degli interni. L'appartamento è stato oggetto di una completa e raffinata ristrutturazione nel 2021. L'intervento ha saputo coniugare perfettamente il comfort della modernità con il fascino storico dell'epoca, conservando e valorizzando preziose finiture originali in stile Liberty che donano un carattere unico e intramontabile a ogni ambiente. L'ingresso, accogliente e ben disposto, conduce alla zona giorno composta da un luminoso soggiorno e da una funzionale zona pranzo con cucina separata, ideale per chi ama vivere gli spazi domestici in totale comfort. Un pratico disimpegno notte ottimizza i flussi della casa, conducendo alla spaziosa camera da letto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

