



Rif.: 61231223

↓ € 148.000

€ 150.000 (-2%)

## Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Viale Risorgimento - Ospedale

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 102.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 234.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Zona Ospedale – Ampio Appartamento Luminoso al Quinto Piano con Ascensore A pochi passi dal Centro Storico di Reggio Emilia, nella ricercata zona Ospedale, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento situato al quinto piano di un condominio servito da ascensore. L'altezza del piano garantisce un'eccellente luminosità in tutti gli ambienti e una piacevole vista aperta, offrendo al tempo stesso tranquillità e privacy. La posizione strategica consente di raggiungere comodamente a piedi il centro città, l'ospedale, i principali servizi, negozi e mezzi pubblici. Composizione dell'immobile: Zona giorno Ingresso Ampio soggiorno Cucina abitabile separata Zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

