



Rif.: 61214451

€ 187.000

Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via San Paolo - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

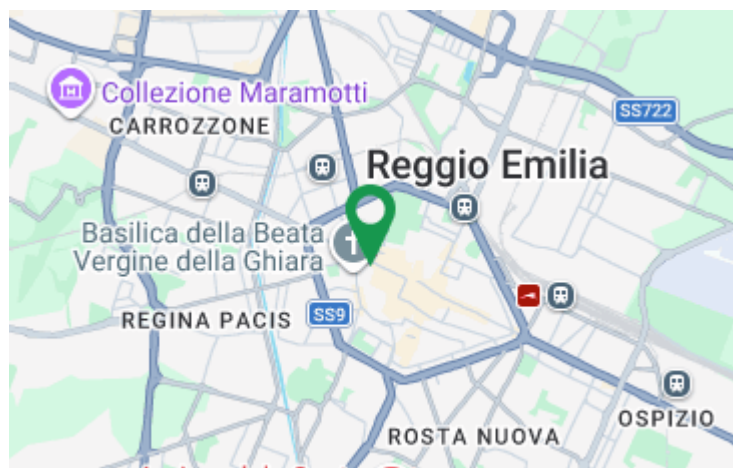
EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Centro Storico: Trilocale ristrutturato in – pronto da abitare o da mettere subito a reddito
 Composizione: soggiorno con angolo cottura, due camere da letto di cui una con balcone e un ampio bagno finestrato- Completamente ristrutturato- Bassissime spese condominiali: 80 euro all'anno e non c'è l'amministratore di condominio- Ideale per investimento o giovani coppie- Zona del centro storico tranquilla e ben abitata- Pronta consegna immediata
 Nel cuore del centro storico di Reggio Emilia, in una delle zone ancora oggi ben vissute e apprezzate per tranquillità e servizi, proponiamo in vendita elegante trilocale posto al primo piano di una piccola palazzina di sole 4 unità abitative. L'immobile è stato completamente ristrutturato con interventi che hanno riguardato: - impianto elettrico nuovo, - impianto idraulico rifatto, - infissi di nuova generazione, - pavimentazioni completamente sostituite. La soluzione si presenta moderna, funzionale e pronta per essere abitata fin da subito, senza necessità di ulteriori lavori. Grazie alle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

