



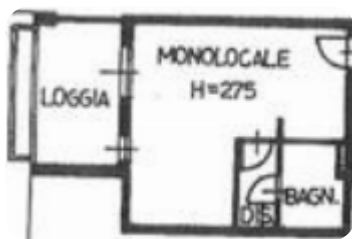
Rif.: 61194380

**€ 120.000**

### Monolocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Gran Sasso D'italia -  
Bucu Del Signore

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monolocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 238.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

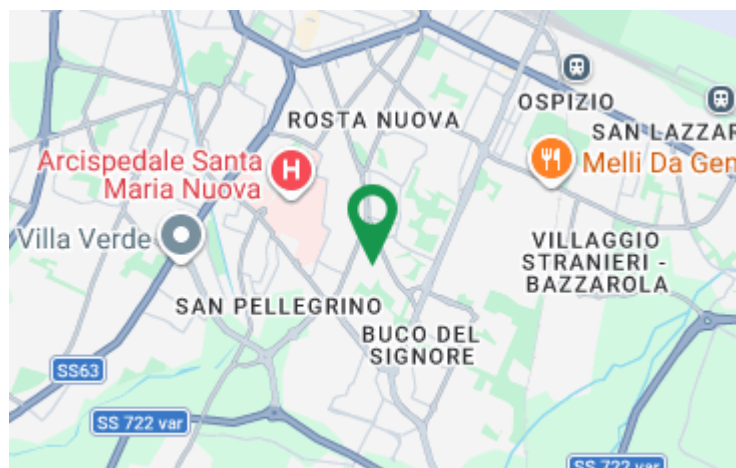
EP globale rinnovabile: 238.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

**BUCO DEL SIGNORE** In una delle zone più apprezzate e richieste, immersa nel verde e nella tranquillità, proponiamo in vendita splendido monolocale con camera da letto separata. L'appartamento di recente costruzione (primi anni 2000), inserito in una palazzina curata con ampi spazi verdi condominiali, è ideale per chi cerca comfort, qualità della vita e un contesto esclusivo. L'immobile, situato a un piano alto servito da ascensore, gode di ottima luminosità e si distingue per gli ambienti ben distribuiti e funzionali: accogliente soggiorno con angolo cottura, accesso diretto su loggia privata, perfetta per momenti di relax all'aperto, zona notte separata, funzionale e ben organizzata, con uscita anch'essa sulla loggia. Completa la proprietà un comodo garage, valore aggiunto

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

