



Rif.: 61178996

€ 211.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Ciro Menotti - Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 173 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ampio quadrilocale libero su 4 Lati – Massima Indipendenza e Zero Spese! Se cerchi una casa che unisca ampi spazi, privacy e l'assenza totale di costi di gestione, questa è la soluzione ideale. Situato in un contesto esclusivo di sole 3 unità abitative, proponiamo in vendita un luminoso appartamento al primo piano, caratterizzato da un'esposizione libera su tutti i quattro lati. L'appartamento si distingue per una distribuzione razionale con ambienti generosi. La zona giorno è composta da un ingresso accogliente che conduce a una spaziosa cucina abitabile e a un soggiorno di ben 35 mq, perfetto per momenti di relax o cene conviviali, con accesso diretto al terrazzo. Nella zona notte ci si arriva attraverso due pratici disimpegni di cui si accede alle 3

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

