



Rif.: 61147509

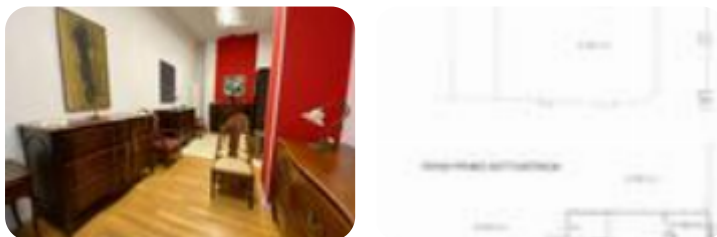
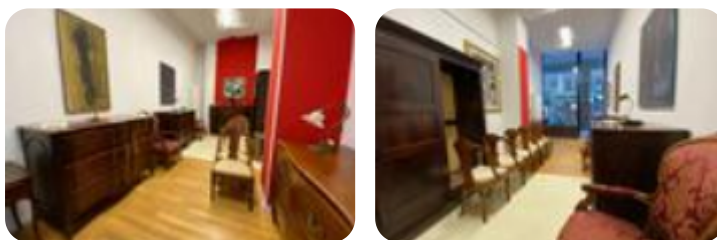
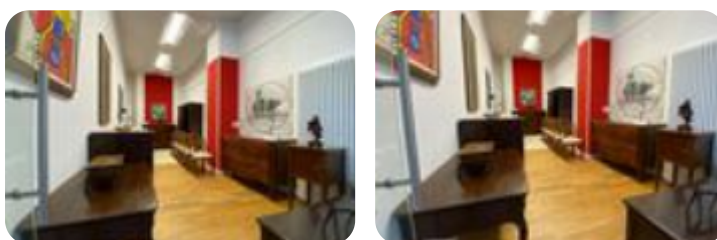
↓ € 60.000

€ 68.000 (-12%)

Negozio in vendita

Reggio Nell'Emilia, negozio via vicolo trivelli - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 256.00 kW h/m² anno

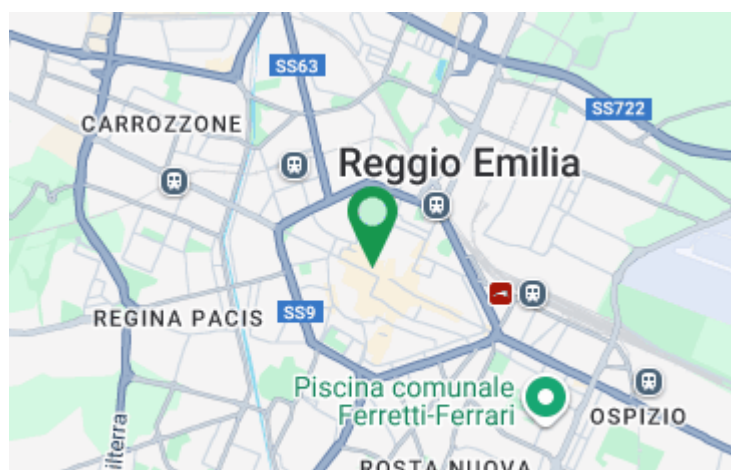
EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO STORICO: Proponiamo un negozio in vendita che rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire in una delle zone più richieste della città. Situato al piano terra, questo spazio commerciale di 58 mq è ideale per diverse attività grazie alla sua posizione strategica. Il negozio è composto da un ampio locale principale e un bagno al piano interrato, garantendo funzionalità e praticità. Inoltre, dispone di una comoda zona di deposito al piano interrato di circa 50 mq con un bagno, perfetta per gestire al meglio lo spazio e le esigenze di stoccaggio. Questa soluzione è perfetta sia per chi cerca un investimento sicuro sia per chi desidera avviare un'attività commerciale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

