



Rif.: 61002673

€ 123.000

Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Viale Simonazzi - Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 213.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 229.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Caratteristiche principali: Camere: 2 spaziose camere da letto
 Zona giorno: Luminoso soggiorno
 Cucina: Funzionale cucina abitabile
 Bagno: 1 bagno
 Spazi esterni: 2 balconi ideali per godersi momenti di relax
 Pertinenze: Cantina, solaio e autorimessa
 Posizione strategica: A due passi dall'Ospedale Santa Maria
 A soli 1 minuto dal centro storico
 Servizi e trasporti pubblici nelle immediate vicinanze
 Questa proprietà rappresenta un'ottima soluzione sia come abitazione principale sia come investimento immobiliare, grazie alla posizione e alle caratteristiche dell'immobile. Contattaci per maggiori informazioni! Non

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

