



Rif.: 60933907

↓ € 397.000

€ 398.000 (-1%)

Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Viale Risorgimento - Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

In Viale Risorgimento, nella tranquilla zona dell'ospedale, proponiamo in vendita un incantevole trilocale situato al piano terra con un meraviglioso giardino privato senza spese condominiali. L'appartamento è stato oggetto di una ristrutturazione completa nel 2021, che ha incluso il rifacimento delle fondazioni, il rinforzo delle pareti e del solaio, l'installazione di un cappotto termico interno, la revisione totale degli impianti elettrico e idraulico, la sostituzione degli infissi con moderni serramenti in PVC, posa di una nuova pavimentazione di alta qualità e cucina LUBE su misura. Questo accogliente trilocale comprende due camere da letto, un ampio soggiorno e due bagni moderni. La presenza del giardino privato offre un'oasi di tranquillità e spazio all'aperto perfetto per rilassarsi, far giocare i bambini o intrattenere amici e familiari. L'appartamento è dotato di un addolcitore con sistema di filtraggio, garantendo acqua pura e priva di calcare, e dispone di una predisposizione per un sistema antifurto, assicurando così un ulteriore livello di sicurezza. La posizione strategica vicino all'ospedale e ai

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

