



Rif.: 60843744

↓ € 219.000

€ 234.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Passo Buole - Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 106.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Accogliente ed elegante appartamento situato al primo piano di una tranquilla palazzina degli anni '70, posizionato in una zona ambita, adiacente all'Ospedale di Reggio Emilia. Caratteristiche dell'immobile: La distribuzione interna degli spazi è molto funzionale e prevede un ingresso spazioso che conduce agli ambienti principali, dove troviamo: - un soggiorno confortevole con un elegante angolo cottura, perfetto per momenti conviviali, e accesso diretto al balcone, regalando luminosità all'ambiente; - una camera singola accogliente con accesso al balcone, ideale come studio o camera degli ospiti; - disimpegno che ottimizza lo spazio e offre un flusso armonioso all'interno dell'appartamento; - due bagni, uno dei quali finestrato,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

