



Rif.: 60834514

€ 300 / mese

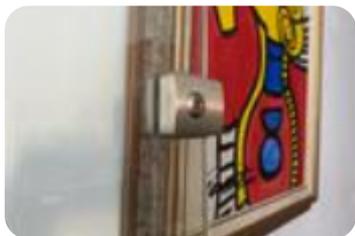
Negoziò in affitto

Reggio Nell'Emilia, Via San Rocco - Centro

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 2.000

Questo immobiliare è esente da classe energetica

OPPORTUNITÀ COMMERCIALE NEL CUORE DEL CENTRO STORICO
La Tecnocasa di Viale Ettore Simonazzi è entusiasta di presentare un locale commerciale situato in una delle zone più frequentate del Centro Storico di Reggio Emilia. Zona, Contesto e Visibilità: L'edificio è ubicato in Via San Rocco, offrendo un'eccellente visibilità per i passanti. La posizione strategica nel cuore del Centro Storico garantisce un'affluenza costante di persone, rendendo questo locale ideale per attività commerciali che desiderano massima visibilità. Composizione: Esternamente, il locale vanta una vetrata di ottima qualità, consentendo una chiara esposizione dei prodotti o servizi offerti. All'interno, il piano principale ospita il locale commerciale con una scala che conduce al piano interrato, ideale come magazzino o spazio espositivo aggiuntivo. Inoltre, è presente un ampio magazzino/deposito e un bagno, fornendo tutte le comodità necessarie per gestire un'attività commerciale di successo. Altre Peculiarità: Il locale ha una storia di utilizzo dedicato all'esposizione e alla commercializzazione di prodotti vintage, rendendolo perfetto per attività simili o per chi desidera sfruttare la sua atmosfera [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

