



Rif.: 60752292

€ 392.000

Villa singola in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Oslavia - Regina Pacis

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 340 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LA TECNOCASA DI VIALE SIMONAZZI annuncia la vendita in esclusiva di una VILLA LIBERTY unifamiliare in ottime condizioni. Stai cercando una soluzione silenziosa e luminosa dove poter vivere in un contesto unico in città, senza dover rinunciare al relax della vita all'aperto? Questa è la soluzione che fa per te! L'immobile è inserito in una via chiusa comoda a tutti i principali servizi che la città ha da offrire, raggiungibili sia a piedi che in auto in qualche minuto. COMPOSIZIONE La soluzione si sviluppa su 4 livelli, al piano seminterrato troviamo ampi bassi servizi che si possono utilizzare come meglio si creda. Al piano terra rialzato abbiamo la zona giorno composta da un doppio luminoso salone e cucina abitabile, considerate che all'unità si può accedere da tre distinti ingressi. Al piano primo vi è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

