

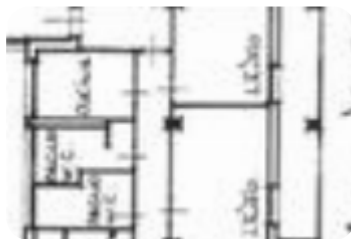
Rif.: 61203888

€ 145.000

5 locali in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Ettore Barchi - Canalina

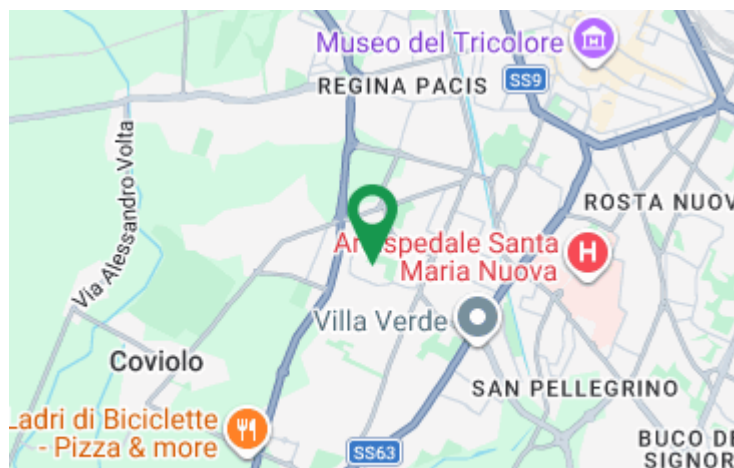
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CANALINA: STUDIO PEGASO PROPONE IN VENDITA AMPIO QUADRILOCALE POSTO AL PIANO RIALZATO CON BASSE SPESE CONDOMINIALI E UTENZE AUTONOME CON DOPPIO SERVIZIO. Posto al piano rialzato un ampio quadrilocale, entrando un disimpegno separa la zona giorno dall'ingresso, successivamente troviamo una sala da pranzo confinante con il soggiorno con la possibilità di unire i due ambienti abbattendo la parete divisoria e ricavare un soggiorno unico molto grande circa 40mq, servito da un balcone loggiato di circa 10m di lunghezza, un pratico cucinotto al quale si accede dalla sala da pranzo completa la zona giorno. Nella zona notte troviamo 2 ampie camere matrimoniali ed una camera tre quarti dalla quale anche da essa si accede al balcone loggiato, inoltre troviamo 2 bagni finestrati di cui uno con box doccia ed uno con vasca. Al piano seminterrato una cantina di pertinenza dell'immobile ed all'esterno un parcheggio condominiale. Tutte le utenze sono autonome, è stato riqualificato parzialmente l'impianto idraulico ed è stata installata una caldaia a condensazione di ultima generazione due anni fa, inoltre uno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

