



Rif.: 61202211

**€ 209.000**

**5 locali in vendita**

**Reggio Nell'Emilia, Via Sparavalle - Canalina**

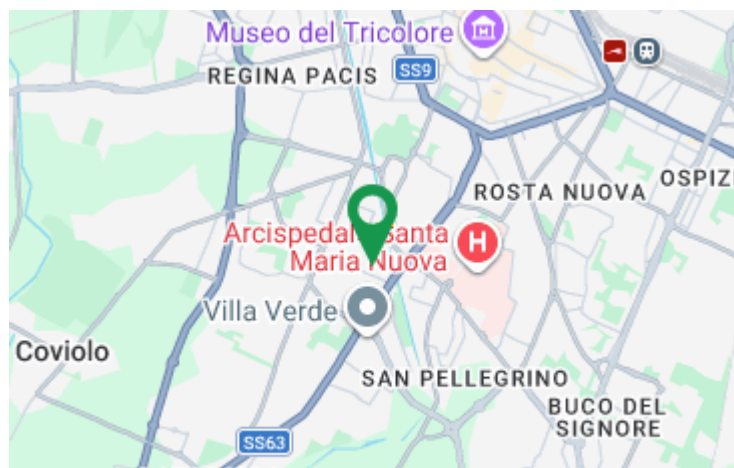
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CROCETTA: Studio Pegaso SRL è lieta di proporre in vendita un appartamento dalle grandi potenzialità, situato in una delle zone più esclusive e ricercate di Reggio Emilia, nel quartiere Crocetta. Inserito in una strada chiusa, silenziosa e riservata, l'immobile si trova a pochi passi dal centro ed è comodo a tutti i principali servizi: una posizione ideale per chi desidera vivere nella tranquillità senza rinunciare alla praticità quotidiana. Questa soluzione rappresenta un'opportunità davvero interessante, sia come investimento sia per chi sogna di realizzare una casa su misura. Gli spazi sono quelli di una volta: ampi, luminosi e pronti per essere valorizzati secondo il proprio stile. L'appartamento, posto al primo piano di una palazzina composta da sole sei unità abitative e circondata dal verde condominiale, accoglie con una grande sala luminosa dotata di accesso diretto al balcone. La cucina è separata e abitabile, anch'essa con balcone, collegato anche a una delle camere. La zona notte si compone di due camere matrimoniali di generose dimensioni, una cameretta singola e un bagno. Completano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

