

Rif.: 61188276

# € 218.000

## Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via tarabusi - Canalina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

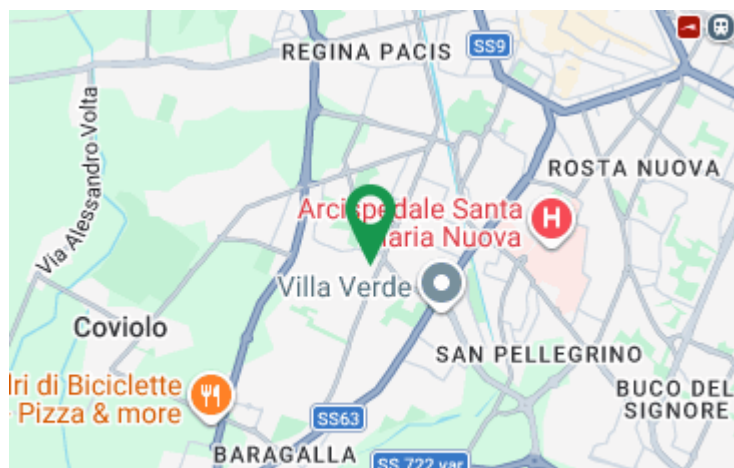
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bilocale di Nuova Generazione – Classe A4 NZEB  
Emissioni Zero Nuova Costruzione 2026  
In elegante residenza di nuova costruzione realizzata nel 2026, proponiamo raffinato bilocale di nuova generazione, progettato per offrire comfort abitativo, efficienza energetica e qualità costruttiva ai massimi livelli. L'appartamento si suddivide così: Ingresso con angolo cottura e accesso diretto ad un balcone affacciato sulla corte condominiale; La zona notte ospita una camera matrimoniale accogliente e ben proporzionata, oltre a bagno del design contemporaneo. L'immobile è realizzato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

