

Rif.: 61151166

# € 219.000

## 5 locali in vendita

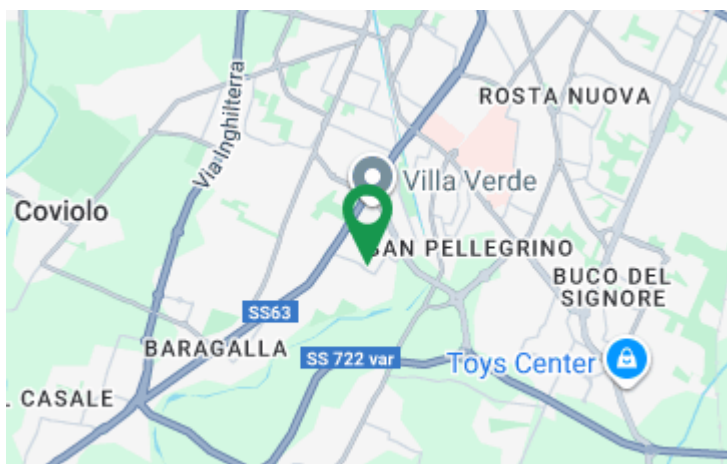
Reggio Nell'Emilia, Via Petrarca - Belvedere

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

BELVEDERE: STUDIO PEGASO SRL propone in vendita un appartamento spazioso e funzionale, situato al terzo piano con ascensore. L'ingresso si apre su un comodo e luminoso disimpegno grazie ad un'ampia vetrata illuminando l'ingresso che conduce alla cucina indipendente, funzionale e ben organizzata, e ad un ripostiglio molto comodo, un ampio soggiorno con balcone, una zona giorno davvero generosa dove poter vivere la quotidianità in totale comfort. Proseguendo lungo il corridoio si raggiunge la zona notte, composta da due bagni, una camera 3/4 e due ampie camere matrimoniali, entrambe molto luminose e ben proporzionate. Una delle matrimoniali è inoltre collegata con il balcone del soggiorno, perfetto per avere uno sfogo esterno o per godersi un momento di relax. Sono stati recentemente rifatti l'impianto fognario e la caldaia. Completano la proprietà cantina e garage. L'immobile ha un grandissimo potenziale con possibilità di ridistribuire tutti gli spazi interni in quanto tutte le pareti interne sono divisorie e non portanti, inoltre si trova in una delle zone

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

