



Rif.: 61081100

# € 179.000

## Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Rione dei C.L.N - Villa Verde

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 102.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

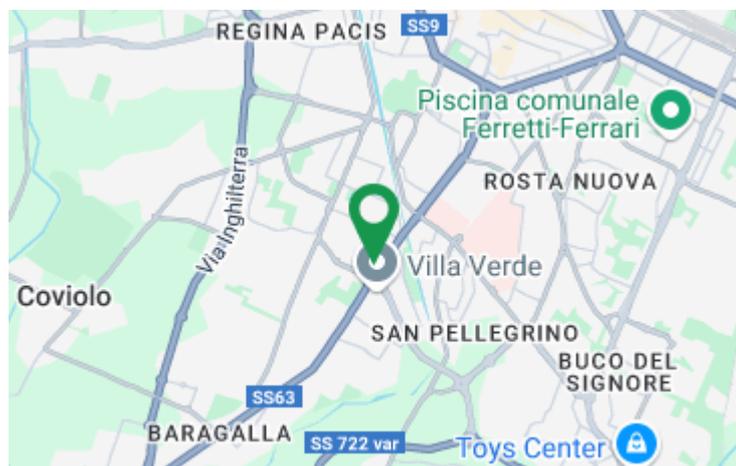
EP globale rinnovabile: 102.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CANALINA: Tecnocasa San Pellegrino è lieta di proporre in esclusiva questa interessante opportunità: un ampio quadrilocale situato al secondo piano di un edificio servito da ascensore. L'appartamento si presenta molto funzionale e ben distribuito, con un ingresso che dà accesso a una spaziosa zona giorno composta da un salone con balcone, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina è separata e ben delimitata. Il reparto notte comprende tre camere da letto: due matrimoniali, di cui una con accesso a un balcone, e una singola, ideale come camera per gli ospiti o studio. Un comodo ripostiglio cabina armadio permette di ottimizzare gli spazi e mantenere l'ambiente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

