



Rif.: 61058418

€ 79.000

Bilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Aronne Rabbeno - Canalina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 163.54 kW h/m² anno

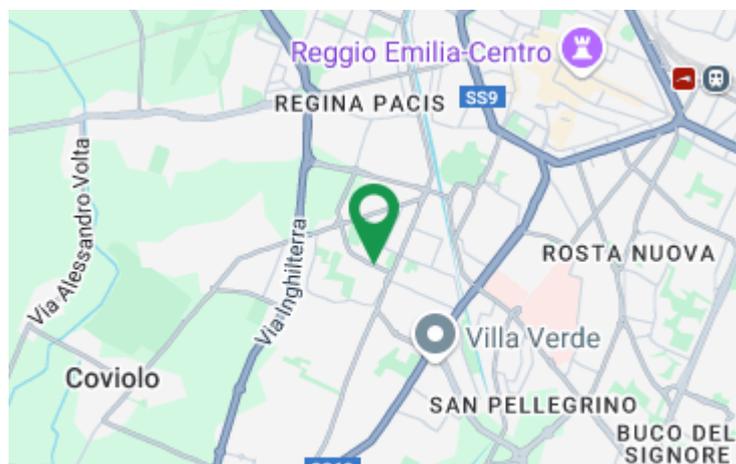
EP globale rinnovabile: 163.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CANALINA: Tecnocasa San Pellegrino propone in vendita un grazioso bilocale situato al secondo piano di un edificio in una zona comoda e ben servita. L'appartamento si presenta molto accogliente e funzionale: entrando, si viene accolti da un'ampia sala con angolo cottura, ideale per momenti di convivialità e relax. Dal soggiorno si può accedere a un comodo balcone, perfetto per godersi l'aria aperta e un po' di tranquillità. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale e un bagno. Completano l'immobile una cantina e un garage, entrambi inclusi nel prezzo, offrendo così spazio e praticità per il deposito e il parcheggio. Le basse spese condominiali e il riscaldamento

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

