

Rif.: 61054542

€ 147.000

Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via cecchi - Canalina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

 Classe energetica: **E**

 EP globale non rinnovabile: 213.42 kW h/m² anno

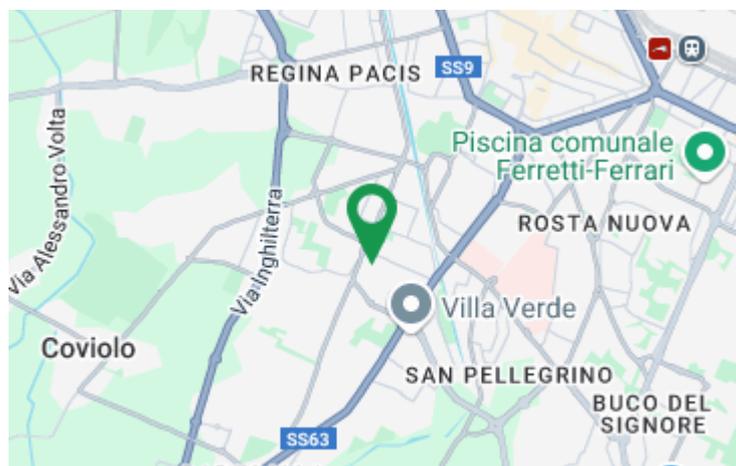
 EP globale rinnovabile: 213.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CANALINA: Tecnocasa San Pellegrino propone in esclusiva un delizioso trilocale completamente ristrutturato nel 2018, ideale per chi cerca una soluzione moderna e funzionale. Situato in una zona comoda ai servizi e con strada chiusa, questo appartamento si trova al terzo piano di un edificio senza ascensore, offrendo una vista piacevole e un ambiente tranquillo. L'immobile si compone di due spaziose camere da letto, di cui una matrimoniale e una tre quarti. Il soggiorno con angolo cottura rappresenta un ambiente accogliente e luminoso, grazie anche alla porta finestra che dà accesso a un balcone pratico e sfruttabile, collegato sia dalla sala che dalla camera da letto. Le migliori apportate durante la ristrutturazione includono una porta blindata per garantire la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

