



Rif.: 61051113

€ 126.000

Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Fratelli Rosselli - Canalina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 275.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 275.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

CANALINA: Tecnocasa San Pellegrino è lieta di proporre in esclusiva un fantastico trilocale situato in una zona altamente servita e comoda a tutti i principali servizi. Questo accogliente appartamento si presenta come un investimento ideale per chi desidera vivere in una zona tranquilla senza rinunciare alla praticità e alle comodità quotidiane. L'immobile si apre con un ingresso che conduce direttamente alla spaziosa sala con balcone annesso impreziosita da un angolo cottura funzionale e ben organizzato, mentre la zona notte comprende una confortevole camera da letto matrimoniale e un'altra camera singola e un bagno. Il riscaldamento è semi-autonomo, dotato di termovalvole che permettono di regolare la temperatura in ogni singolo ambiente. Ogni abitante paga esclusivamente per quello che

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

