



Rif.: 61039566

**€ 190.000****Villa a schiera centrale in vendita****Casina, Via Fratelli Meglioli**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 149 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CASINA: Tecnocasa San Pellegrino è lieta di presentare in esclusiva una deliziosa villetta a schiera centrale, situata nel cuore di Casina. Questo immobile si distingue per la sua spaziosità e la posizione strategica, ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi. Al piano terra, l'ingresso si apre su un accogliente disimpegno che conduce a diversi ambienti pratici e funzionali: troviamo infatti un comodo studio, un garage e una cantina, oltre ai bassi servizi. Salendo al primo piano, ci accoglie un luminoso soggiorno dotato di camino, perfetto per trascorrere piacevoli serate in famiglia. Da qui, si accede a un balcone che offre una vista panoramica sulle colline circostanti, un vero angolo di relax. La cucina abitabile, ampia e ben strutturata, si affaccia su un giardino privato, ideale per pranzi all'aperto e momenti di convivialità. Completa il piano un bagno funzionale. Al secondo piano si trova la zona notte, caratterizzata da una pavimentazione in parquet che conferisce calore e eleganza agli spazi. Qui troviamo due camere matrimoniali, una camera singola e un bagno dotato di vasca. Inoltre, un secondo balcone offre ulteriore spazio all'aper [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

