



Rif.: 60984048

€ 220.000

Quadrilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Delmino Spaggiari - Cella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 260.53 kW h/m² anno

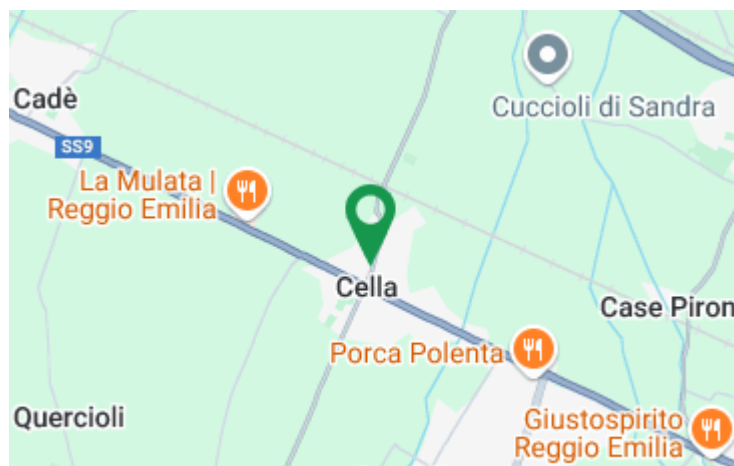
EP globale rinnovabile: 260.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CELLA: Tecnocasa San Pellegrino presenta una proposta davvero interessante per gli amanti del comfort e della modernità: una maisonette completamente ristrutturata nel 2021. Questo appartamento si trova in una strada chiusa, all'interno di una palazzina costruita nel 2007, con poche unità abitative, offre un perfetto equilibrio tra eleganza e funzionalità. Al primo piano, ci accoglie un'ampia zona giorno che presenta un soggiorno molto luminoso, arricchito da una portafinestra che conduce a una loggia abitabile, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Questo spazio esterno si integra perfettamente con una cucina open space, creando un ambiente accogliente e funzionale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

