



Rif.: 60845258

€ 476.800**Quadrilocale in vendita****Reggio Nell'Emilia, Appartamento via Giorgi Dimitrov - Baragalla**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

BARAGALLA: Appartamento 5 locali, posto al piano 2 con ampio terrazzo. Composizione interna: Ingresso su ampio soggiorno/pranzo e cucina abitabile con accesso su ampio balcone di 30mq, 3 camere da letto, bagno finestrato e bagno cieco. Finiture e dotazioni impiantistiche: Classe energetica A, sistema di riscaldamento a pavimento con contabilizzazione individuale dei consumi, impianto di rinfrescamento a split, impianto fotovoltaico, dotazioni impiantistiche 'smart', balcone con frangisole in alluminio elettrocolorato che garantisce ombra e privacy (senza costi di manutenzione), pavimenti in legno (ad eccezione di cucina e bagno), scuri esterni in alluminio, ampia vetrata

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

