



Rif.: 60780533

€ 612.800

5 locali in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Giorgi Dimitrov - Baragalla

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

BARAGALLA: Appartamento 5 locali, su 2 livelli, posto al piano T-1 con portico e giardino di proprietà esclusiva. Composizione interna: al piano 1 ingresso su soggiorno/pranzo con cucina a vista e accesso al balcone di 36 mq, 3 camere da letto, di cui una camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato e bagno cieco, scala interna che porta al piano terra; a piano terra ampio locale con accesso al portico e al giardino di proprietà esclusiva, bagno/lavanderia e ripostiglio. Possibilità di separare i due piani. Finiture e dotazioni impiantistiche: - Classe energetica A- Sistema di riscaldamento a pavimento con contabilizzazione individuale dei consumi- Impianto di rinfrescamento a split- Impianto fotovoltaico- Dotazioni impiantistiche "smart"- Balcone con frangisole in alluminio elettrolucido che garantisce ombra e privacy e senza costi di manutenzione- Pavimenti in legno (ad eccezione della cucina e del bagno)- Scuri esterni in alluminio- Ampia vetrata che dà accesso al balcone Completo di cantina. Richiesta 612.800,00 (Autorimessa a parte - a partire da €20.000). Consegna prevista: dicembre 2023

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

