



Rif.: 61254154

€ 89.000

Bilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Arno - Roncocesi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 221.73 kW h/m² anno

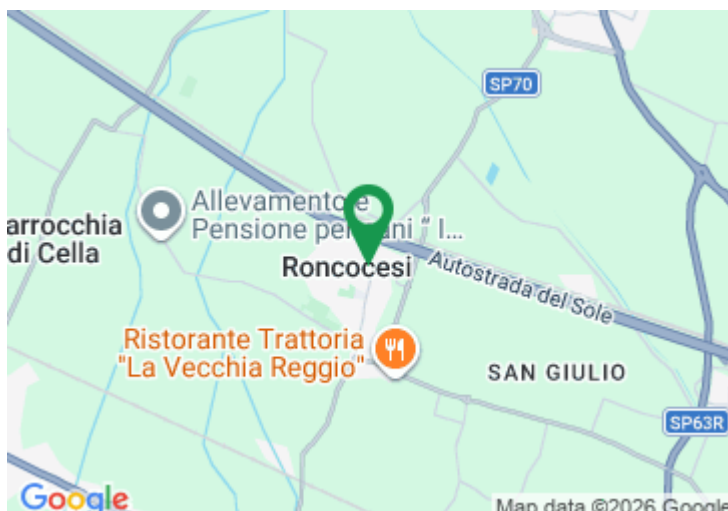
EP globale rinnovabile: 2.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

RONCOCESI Lombardini Invest Srl propone in esclusiva, appartamento già libero al primo piano di una palazzina di sole otto unità abitative situata nel cuore di Roncocesi, dove tutti i principali servizi sono raggiungibili comodamente a piedi. Prezzo non trattabile. Se stai cercando la tua prima casa o un investimento in una posizione strategica, questo appartamento è la soluzione ideale per un single o una coppia. L'appartamento è composto da:- luminosa zona giorno con angolo cottura;- ampia camera matrimoniale;- bagno finestrato. Completano la proprietà un garage e una cantina, ideali per soddisfare ogni esigenza di spazio. Utenze completamente autonome con caldaia individuale e nessuna spesa condominiale. La posizione è uno dei suoi maggiori vantaggi: a pochi metri dall'abitazione trovi supermercato, bar, farmacia, pizzeria, scuole, giardini pubblici, fermata dell'autobus e i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

