



Rif.: 61233981

€ 109.000

Trilocale in vendita

Reggio Nell'Emilia, Via Ferdinando Miselli - Sesso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 237.14 kW h/m² anno

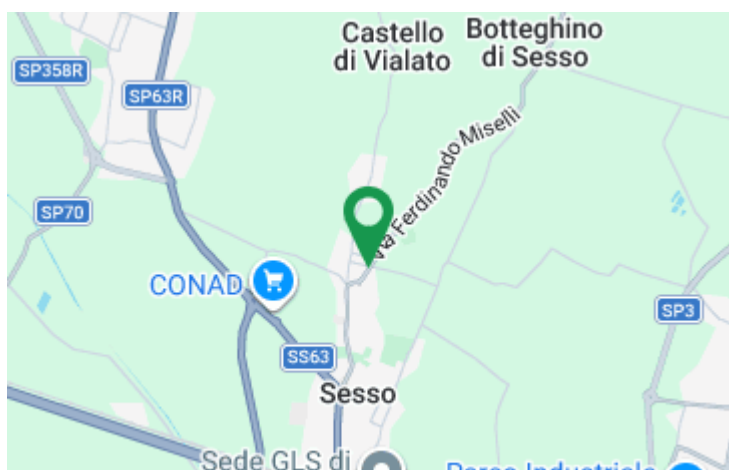
EP globale rinnovabile: 125.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SESSO Lombardini Invest Srl propone, in posizione strategica e centralissima, appartamento completamente ristrutturato, ideale per giovani professionisti, single dinamici o coppie alla ricerca della prima casa. Situato in una palazzina del 2008 composta da sole 4 unità abitative e l'assenza di spese condominiali. Posto al secondo e ultimo piano, l'immobile accoglie con una luminosa zona giorno open space con angolo cottura, perfetta per rilassarsi dopo il lavoro, organizzare una cena con gli amici o godersi i propri momenti di libertà. La zona notte comprende una camera matrimoniale e una seconda stanza versatile, ideale come studio per lo smart working, palestra domestica o stanza per gli ospiti. L'appartamento è dotato di climatizzazione- utenze completamente autonome con caldaia individuale- comoda cantina al piano terra. Libero subito, pronto per essere abitato senza attese. La posizione è uno dei suoi punti di forza: nel cuore di Sesso, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

